



Sitzungsvorlage Öffentlich Nr.51/2020

Aktenzeichen 811.01
Datum 2020-06-16

Gemeinderatssitzung - Gemeinde Zweiflingen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
	2020-06-25	1

Betreff

Stromtrasse Großgartach - Kupferzell - Vorstellung Stand durch TransnetBW

Mitteilung

Frau Unger von der TransnetBW hat uns mitgeteilt, dass sie auch weiterhin so genannte Präsenztermine zu vermeiden hat und somit die Präsentation nicht persönlich in der GR Sitzung vornehmen kann. Sie wird dies über eine so genannte WebEx-Webkonferenz durch führen.

Wir werden diese Webkonferenz diese Woche noch austesten, damit dies auch in der Sitzung funktioniert.

Fakt ist, dass die vorgesehene Antragskonferenz nicht stattfinden kann. Die Bundesnetzagentur wird dieses Verfahren deshalb schriftlich durch führen. Hierüber wurden wir aktuell auch bereits informiert.

Um das Verfahren nicht zu verzögern und alle relevanten Belange ermitteln zu können, führt die Bundesnetzagentur auf Grundlage des am 29.05.2020 in Kraft getretenen Planungssicherstellungsgesetzes die Antragskonferenz im Rahmen eines schriftlichen Verfahrens gem. § 5 Abs. 6 PlanSiG durch. Die Bundesnetzagentur gibt damit Gelegenheit zur elektronischen oder schriftlichen Stellungnahme insbesondere zu Gegenstand, Umfang und Methoden der Unterlagen nach § 16 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung sowie sonstigen für die Planfeststellung erheblichen Fragen. Sonstige für die Planfeststellung erhebliche Fragen sind z.B. die Natura 2000-Verträglichkeit, der Artenschutz oder private Belange.

Die Stellungnahmen sind bis zum 13.07.2020 möglich.

Weitere Information sind unter [a href="http://www.netzausbau.de/vorhaben20-3" target="_blank"](http://www.netzausbau.de/vorhaben20-3)
<http://www.netzausbau.de/vorhaben20-3> zu finden.



Sitzungsvorlage Öffentlich Nr.52/2020

Aktenzeichen 022.32
Datum 2020-06-17

Gemeinderatssitzung - Gemeinde Zweiflingen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
	2020-06-25	2

Betreff

Annahme von Spenden

Beschlussvorschlag

Der Annahme der beiden Spenden wird wie vorgetragen zugestimmt. Die Verwaltung wird gebeten die Spenden dem angegebenen Zweck zu zuführen.

Problembeschreibung - Begründung - Erläuterung

Der Verwaltung wurde eine Geldspende in Höhe von 5.000 € übergeben. Die Spende soll für die Sanierung der Sanitäranlage verwendet werden. Der Spender möchte nicht namentlich genannt werden.

Des weiteren wurde der Verwaltung eine Sachspende in Form von drei mobilen Desinfektionsständer übergeben. Der Wert wurde mit 150 € angegeben. Die Spender werden im Bereich Sporthalle, Kinderhaus und Grundschule verwendet. Der Spender möchte ebenfalls nicht namentlich genannt werden.

Die Verwaltung bittet das Gremium der Annahme zu zustimmen und bedankt sich bei den beiden Spendern.



Sitzungsvorlage Öffentlich Nr.53/2020

Aktenzeichen 632.21
Datum 2020-06-17

Gemeinderatssitzung - Gemeinde Zweiflingen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
	2020-06-25	3

Betreff

Stellungnahme zu Bauantrag - Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Flst. 68/1 und 71/1 in Westernbach

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag über den Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf den Flst. 68/1 und 71/1 in Westernbach zu und erteilt das erforderliche Einvernehmen.

Problembeschreibung - Begründung - Erläuterung

Der Bauantrag über den Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf dem Flst. 68/1 wurde am 5. Juni 2020 bei der Gemeinde Zweiflingen eingereicht. Ein Bebauungsplan liegt für diesen Bereich nicht vor. Der Bauherr hatte im Vorfeld bereits eine Bauvoranfrage gestellt, die bewilligt wurde.

Geplant ist die Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage. Zusätzlich sollen auf dem Flst. 71/1 gegenüber des Flst. 68/1 zwei zusätzliche Stellplätze angelegt werden. Die Erschließung erfolgt über die Hirtengasse.

Das Stadtbauamt in Öhringen und die Verwaltung haben gegen das geplante Bauvorhaben keine Bedenken und empfehlen dem Gemeinderat das erforderliche Einvernehmen zu erteilen.



Sitzungsvorlage Öffentlich Nr.54/2020

Aktenzeichen 632.21
Datum 2020-06-16

Gemeinderatssitzung - Gemeinde Zweiflingen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
	2020-06-25	4

Betreff

Stellungnahme zu Bauantrag - Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Flst. 68/2 und 71/7 in Westernbach

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag über den Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf den Flst. 68/2 und 71/7 in Westernbach zu und erteilt das erforderliche Einvernehmen.

Problembeschreibung - Begründung - Erläuterung

Der Bauantrag über den Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf dem Flst. 68/2 wurde am 5. Juni 2020 bei der Gemeinde Zweiflingen eingereicht. Ein Bebauungsplan liegt für diesen Bereich nicht vor.

Der Bauherr hatte im Vorfeld bereits eine Bauvoranfrage gestellt, die bewilligt wurde.

Geplant ist die Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage. Zusätzlich sollen auf dem Flst. 71/7 gegenüber des Flst. 68/2 zwei zusätzliche Stellplätze angelegt werden. Die Erschließung erfolgt über die Hirtengasse.

Das Stadtbauamt in Öhringen und die Verwaltung haben gegen das geplante Bauvorhaben keine Bedenken und empfehlen dem Gemeinderat das erforderliche Einvernehmen zu erteilen.



Sitzungsvorlage Öffentlich Nr.55/2020

Aktenzeichen 632.21
Datum 2020-06-16

Gemeinderatssitzung - Gemeinde Zweiflingen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
	2020-06-25	5

Betreff

Stellungnahme zu Bauantrag - Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst. 32 in Orendelsall

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flst. 32 in Orendelsall zu und erteilt das erforderliche Einvernehmen.

Problembeschreibung - Begründung - Erläuterung

Der Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flst. 32 in Orendelsall wurde am 8. Juni 2020 bei der Gemeinde Zweiflingen eingereicht. Für diesen Bereich liegt kein Bebauungsplan vor. Aus diesem Grund muss sich das geplante Bauvorhaben gem. § 34 BauGB in die umgebende Bebauung einfügen und die Erschließung muss gesichert sein.

Die Zufahrt zum Gebäude erfolgt über die Forchtenberger Straße. Aus Sicht der Verwaltung und des Stadtbauamtes Öhringen, bestehen keine Bedenken gegen das Bauvorhaben und es wird dem Gemeinderat empfohlen, dem Bauantrag über den Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flst. 32 in Orendelsall zuzustimmen.



Sitzungsvorlage Öffentlich
Nr.56/2020

Aktenzeichen 022.32
Datum 2020-06-17

Gemeinderatssitzung - Gemeinde Zweiflingen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
	2020-06-25	6

Betreff

Bekanntgaben nichtöffentlich gefasste Beschlüsse

Mitteilung

Die Verwaltung wird nichtöffentlich gefasste Beschlüsse vortragen.



Sitzungsvorlage Öffentlich
Nr.57/2020

Aktenzeichen 022.32
Datum 2020-06-17

Gemeinderatssitzung - Gemeinde Zweiflingen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
	2020-06-25	7

Betreff

Bekanntgaben und Sonstiges

Mitteilung

Die Verwaltung wird notwendige Bekanntgaben vortragen.