



- LEGENDE**
- BEBAUUNG**
- Bestehende Gebäude
 - Geplante Gebäude
- VERKEHR / ERSCHLIESSUNG**
- Fahrbahflächen
 - Parken
 - Fußwege / Behelfsausfahrt Müllfahrzeuge
- GRÜNORDNUNG / FREIFLÄCHEN**
- Baugrundstücke
 - Neuanpflanzungen auf den Baugrundstücken / in den öffentlichen Flächen
 - Öffentliche Grünfläche / Ausgleichsfläche
 - Bestandsbaum (wird erhalten)
 - Offener Entwässerungsgraben
- SONSTIGE DARSTELLUNGEN**
- Flurstücksgrenzen - Bestand
 - Vorschlag zur Neuparzellierung
 - Abgrenzung des Bebauungsplans
 - bestehender Baum
 - Schmutzwasserkanal
 - Regenwasserkanal
 - Verlegung Regenwasserkanal
 - Wasserversorgungsleitung



KOMMUNALPLANUNG • TIEFBAU • STÄDTEBAU

Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak Dipl.-Ing. Jürgen Glaser
 Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Steffen Leiblein

Beratende Ingenieure und freier Stadtplaner

Eisenbahnstraße 26, 74821 Mosbach • Fon 06261/9290-0 • Fax 06261/9290-44 • info@fk-mosbach.de • www.fk-mosbach.de

bearbeitet	01.03.2022	Gla/Ber	Gefertigt:	Anlage	2a
gezeichnet	01.03.2022	Ber		Projekt Nr.	3563

Gemeinde **Zweiflingen**

Ortsteil **Zweiflingen**

Projekt **Bebauungsplan Am Ailhof**

Plan **Städtebauliches Konzept**

Maßstab **1 : 500**

Die Gemeinde:

Zweiflingen, den _____

Der Bürgermeister _____