Bebauungsplan "Am Ailhof" Gemeinde Zweiflingen - Umweltbericht

M1:500

LEGENDE

Bestand

Gewässer

- 12.61 Entwässerungsgraben
- 12.61 Entwässerungsgraben (befestigt)

Terrestrisch-morphologische Biotoptypen

- 21.41 Anthropogene Gesteinshalde

Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotoptypen

- 33.41 Fettwiese mittlerer Standorte
- 33.80 Zierrasen
- 34.40 Kleinröhricht
- 35.64 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation

Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotoptypen

- 37.11 Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation
- 37.20 Mehrjährige Sonderkultur (Obstplantage)

Gehölzbestände und Gebüsche

- 42.21 Holunder-Gebüsch
- 42.20 Gebüsch mittlerer Standorte (Kirschen)
- 45.30b Einzelbaum auf mittelwertigen Biotoptypen (Baumart/Stammdurchmesser)

Abk.	Baumart
Ka	Roßkastanie
W	Walnuss

- 45.40b Streuobstbestand auf mittelwertigen Biotoptypen (Fettwiese)

Biotoptypen der Siedlungs- und Infrastrukturflächen

- 60.10 von Bauwerken bestandene Fläche
- 60.21 völlig versiegelte Straße oder Platz
- 60.22 gepflasterte Straße oder Platz
- 60.23 Weg oder Platz mit wassergebundener Decke Kies oder Schotter

Sonstiges

- Mischgebiet
- Geltungsbereich des Bebauungsplans

FREIER LANDSCHAFTS-ARCHITEKT

Bebaungsplan "Am Ailhof"
Umweltbericht

Auftraggeber:	Gemeinde Zweiflingen
Projektnummer:	2012
Planungsphase:	Satzung
Plandarstellung:	**Bestandsplan**
Datum: 29.02.2024	Plan-Nr.: 2012.04.1
Maßstab: 1:500	Bearbeiter: SB

Auftragnehmer:
Roland Steinbach
Freier Landschaftsarchitekt bdla
Zum Buschfeld 5, 74613 Öhringen
Tel. 07941/64778-0 Fax 64778-14